

**ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΚΜΙΣΘΩΣΕΩΝ ΜΕΣΩΝ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΚΑΙ ΠΡΑΚΤΟΡΕΥΣΕΩΝ ΑΕΕ****(ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ ΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ CREDICOM ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΑΕ)****Συνοπτικά οικονομικά στοιχεία και πληροφορίες της χρήσης από 1 Ιανουαρίου 2009 μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2009****(δημοσιευμένα βάσει του ν.2190 άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ )**

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας. Ο αναγνώστης που επιζητά να αντλήσει ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της, πρέπει να εξασφαλίσει πρόσβαση στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα καθώς και στην έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή. Ενδεικτικά μπορεί να ανατρέξει στη διεύθυνσή μας στο διαδίκτυο, όπου αναρτώνται τα εν λόγω στοιχεία.

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ**

Διεύθυνση έδρας:	Λεωφ. Συγγρού 185 & Σόφρων 2, Νέα Σμύρνη
Αριθ. Μητρώου ΑΕ:	47780 / 01NT / Β / 00/ 126(2008)
Αρμόδια Νομαρχία ή Πρωτοδικείο:	Νομαρχία Αθηνών
Σύνθεση ΔΣ:	Bulbulyan Alain, Παπαδάτος - Γιγάντες Σταύρος, Μπότος Βασίλειος, Mas Jean - Luc Gabriel, Geoffroy de Marcellus, Παπαθεοδώρου Αικατερίνη
Ημερομηνία έγκρισης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων:	26 Μαρτίου 2010
Ορκωτός ελεγκτής:	Σούρμπης Δημήτριος (Α.Μ. ΣΟΕΛ 16891)
Ελεγκτική εταιρία:	PRICEWATERHOUSECOOPERS Ανώνυμη Ελεγκτική Εταιρία
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών:	Με σύμφωνη γνώμη - Θέμα Έμφασης
Διεύθυνση διαδικτύου Εταιρείας:	www.emporkirent.gr

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ (Ποσά εκφρασμένα σε χιλ €)**

<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>	<b>2009</b>	<b>2008</b>
Ταμειακά ισοδύναμα και διαθέσιμα	13.836	719
Απαιτήσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	58.052	53.901
Απαιτήσεις από πελάτες	6.314	6.624
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	6.510	7.220
Αναβαλλόμενη φορολογία	2.512	932
Ανασάφιστη αξία ενσώματων περιουσιακών στοιχείων	59.408	56.697
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>146.632</b>	<b>126.093</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	11.438	18.619
Μισθωτικές εγγυήσεις από χρηματοδοτικές και λειτουργικές μισθώσεις	4.652	5.360
Τραπεζικός δανεισμός	113.800	96.550
Υποχρεώσεις από φόρο εισοδήματος	1.226	1.519
Λοιπές Προβλέψεις	1.000	1.000
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	50	44
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	<b>132.166</b>	<b>123.092</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>		
Μετοχικό κεφάλαιο	2.000	500
Αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	13.500	-
Τακτικό Αποθεματικό	167	167
(Ζημιές)/Κέρδη εις νέον	-1.201	2.334
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>	<b>14.466</b>	<b>3.001</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ</b>	<b>146.632</b>	<b>126.093</b>

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ (Ποσά εκφρασμένα σε χιλ €)**

	<b>1.1 - 31.12.2009</b>	<b>1.1 - 31.12.2008</b>
Εσοδα τόκων από χρηματοδοτικές μισθώσεις	4.558	3.711
Εσοδα από λειτουργικές μισθώσεις	17.232	10.389
Άλλα καθαρά έσοδα υπηρεσιών	3.468	6.346
<b>Σύνολο Καθάρων εσόδων</b>	<b>25.258</b>	<b>20.446</b>
Αποσβέσεις λειτουργικών μισθώσεων	-13.306	-7.015
Λοιπές αποσβέσεις	-1.972	-1.627
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	-1.918	-1.303
Λοιπά έξοδα	-8.891	-3.486
<b>Σύνολο εξόδων</b>	<b>-26.087</b>	<b>-13.431</b>
<b>(Ζημιές)/Κέρδη από λειτουργικές δραστηριότητες</b>	<b>-829</b>	<b>7.015</b>
Χρηματοοικονομικά έσοδα	48	13
Χρηματοοικονομικά έξοδα	-3.183	-5.044
<b>(Ζημιές)/Κέρδη προ φόρων</b>	<b>-3.964</b>	<b>1.984</b>
Φόρος εισοδήματος	429	-693
<b>(Ζημιές)/Κέρδη μετά από φόρους</b>	<b>-3.535</b>	<b>1.291</b>

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (Ποσά εκφρασμένα σε χιλ €)**

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Διαφορές έκδοσης μετοχών υπέρ το άρτιο	Τακτικό Αποθεματικό	Κέρδη εις νέον	Σύνολο
Υπόλοιπο 01.01.2008	500	-	161	1.049	1.710
Καθαρά Κέρδη χρήσης 2008	-	-	-	1.291	1.291
Μεταφορά σε τακτικό αποθεματικό	-	-	6	-6	-
<b>Υπόλοιπο 31.12.2008 / 1.1.2009</b>	<b>500</b>	<b>-</b>	<b>167</b>	<b>2.334</b>	<b>3.001</b>
Καθαρές Ζημιές χρήσης 2009	-	-	-	-3.535	-3.535
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	1.500	13.500	-	-	15.000
<b>Υπόλοιπο 31.12.2009 / 01.01.2010</b>	<b>2.000</b>	<b>13.500</b>	<b>167</b>	<b>-1.201</b>	<b>14.466</b>

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ(Ποσά εκφρασμένα σε χιλ €)**

	<b>01.01-31.12.2009</b>	<b>01.01-31.12.2008</b>
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>		
Κέρδη προ φόρων	-3.964	1.984
<b>Πλέον / μείον προσαρμογές για:</b>		
Χρηματοοικονομικά έσοδα	-48	-13
Χρηματοοικονομικά έξοδα	3.183	5.044
Αποσβέσεις	15.278	8.642
Κέρδη/(Ζημιές) από πώληση παγίων	28	-230
Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις	6.083	900
Λοιπές Πρόβλεψεις	-	1.000
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	7	8
<b>Μερικό σύνολο</b>	<b>20.567</b>	<b>17.335</b>
Πλέον/(μείον) προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες		
Αύξηση απαιτήσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις	-4.150	-7.380
(Αύξηση)/ μείωση απαιτήσεων από πελάτες	310	-3.780
(Αύξηση)/ μείωση λοιπών στοιχείων ενεργητικού	710	-318
Αύξηση/(μείωση) βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	-7.181	-5.495
Μείωση μισθωτικών εγγυήσεων	-708	-352
Πληρωμή φόρου εισοδήματος	-1.208	-905
<b>Μερικό σύνολο</b>	<b>-12.227</b>	<b>-18.230</b>
Καθαρές εισροές/(εκροές) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	8.340	-895
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>		
Μεταβολή ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων	-21.139	-31.643
<b>Καθαρές εκροές από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>-21.139</b>	<b>-31.643</b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	15.000	-
Αύξηση τραπεζικού δανεισμού	17.250	33.550
Χρηματοοικονομικά έξοδα	-6.382	-1.108
Χρηματοοικονομικά έσοδα	48	13
<b>Καθαρές εισροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>25.916</b>	<b>32.455</b>
<b>Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)</b>	<b>13.117</b>	<b>-83</b>
<b>Ταμειακά ισοδύναμα και διαθέσιμα έναρξης περιόδου</b>	<b>719</b>	<b>802</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b>13.836</b>	<b>719</b>

**Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες:**

1. Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας την 31.12.2009 ανήρχετο σε € 2.000.000,00 αποτελούμενο από 2.000.000 κοινές ονομαστικές μετοχές αξίας €1 εκάστη.
2. Μοναδικός Μέτοχος της εταιρείας στις 31.12.2009 είναι η ΕΜΠΟΡΙΚΗ CREDICOM ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΕ (100%).
3. Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος της τρέχουσας περιόδου: Εταιρείας 38
4. Ποσά πωλήσεων και αγορών σωρευτικά από την έναρξη της διαχειριστικής χρήσης και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρείας στη λήξη της τρέχουσας περιόδου, που έχουν προκύψει από συναλλαγές της με τα συνδεδεμένα κατά την έννοια του ΔΛΠ 24 προς αυτήν μέρη είναι τα εξής:
 

i) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	1.497 χιλ. €
ii) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	3.599 χιλ. €
iii) Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	405 χιλ. €
iv) Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη	115.407 χιλ. €
5. Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά από 01/01/2006 έως 31/12/2009.

Αθήνα, 26/3/2010

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Ο ΔΝΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ

ALAIN BULBULYAN  
ΑΡ. ΔΙΑΒ. 07CT201652ΠΑΠΑΔΑΤΟΣ-ΓΙΓΑΝΤΕΣ ΣΤΑΥΡΟΣ  
ΑΔΤ. ΑΒ 669625ΠΑΠΟΥΛΙΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ  
ΑΔΤ. ΑΖ 075253