

# ΕΜΠΟΡΙΚΗ RENT ΜΑΚΡΟΧΡΟΝΙΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ (ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ ΤΗΣ CREDICOM CONSUMER FINANCE ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΑΕ)

Συνοπτικά οικονομικά στοιχεία και πληροφορίες της χρήσης από 1 Ιανουαρίου 2012 μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2012  
(δημοσιεύμενα βάσει του ν.2190 άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες σταθούσαν σε μία γενική ενμέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της "ΕΜΠΟΡΙΚΗ RENT ΜΑΚΡΟΧΡΟΝΙΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ". Ο αναγνώστης που επιζητά να αντλήσει ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της, πρέπει να εξασφαλίσει πρόσβαση στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα καθώς και στην έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή. Ενδεικτικά μπορεί να ανατρέξει στη διεύθυνσή μας στο διαδίκτυο, όπου αναρτώνται τα εν λόγω στοιχεία.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ		
Διεύθυνση έδρας:	Λεωφ. Συγγρού 187, Νέα Σμύρνη	
Αριθ. Μητρώου ΑΕ:	63592 / 01NT / Β / 07 / 317(2008)	
Αρμόδια Νομαρχία ή Πρωτοδικείο:	Νομαρχία Αθηνών, Νότιος Τομέας, Δίσηση Ανωνύμων Εταιρειών	
Αριθ.Γ.Ε.Μ.Η.:	121691599000	
Αρμόδια Αρχή:	Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο Αθηνών / Τμήμα Μητρώου / Υπηρεσία Γ.Ε.Μ.Η	
Σύνθεση ΔΣ:	Alain Bulbulyan, Nannette Gaetan, Jean-Luc Gabriel Mas, Geoffroy de Marcellus, Χατζούλης Χρήστος	
Ημερομηνία έγκρισης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων:	19.04.2013	
Ορκωτός ελεγκτής:	Σούρμης Δημήτριος (Α.Μ. ΣΟΕΛ 16891)	
Ελεγκτική εταιρία:	PRICEWATERHOUSECOOPERS Ανώνυμη Ελεγκτική Εταιρία	
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών:	Με σύμφωνη γνώμη	
Διεύθυνση διαδικτύου Εταιρείας:	www.emporikirent.gr	

  

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ (Ποσά εκφρασμένα σε χιλ €)		
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>	<b>31.12.2012</b>	<b>31.12.2011</b>
Ταμειακά ισοδύναμα και διαθέσιμα	1.501	3.594
Απαιτήσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	12.376	30.489
Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	13.533	20.173
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	55.883	66.102
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	275	208
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	154	2.668
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>83.722</b>	<b>123.234</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>		
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	32.000	0
Μισθωτικές εγγυήσεις	4.926	9.398
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	34.044	99.047
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	8.264	11.132
Υποχρεώσεις από φόρο εισοδήματος	0	0
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	130	73
Λοιπές μακροπρόθεσμες προβλέψεις	1.761	1.180
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	<b>81.125</b>	<b>120.830</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>		
Μετοχικό κεφάλαιο	31.411	26.911
Λοιπά αποθεματικά	(7.374)	(7.374)
Ζημίες εις νέον	(21.440)	(17.133)
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>	<b>2.597</b>	<b>2.404</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ</b>	<b>83.722</b>	<b>123.234</b>

  

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (Ποσά εκφρασμένα σε χιλ €)		
	<b>1.1-31.12.2012</b>	<b>1.1-31.12.2011</b>
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης χρήσης</b>	<b>2.404</b>	<b>1.505</b>
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	4.500	4.500
Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης	(4.307)	(3.601)
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης χρήσης</b>	<b>2.597</b>	<b>2.404</b>

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (Ποσά εκφρασμένα σε χιλ €)		
	<b>1.1-31.12.2012</b>	<b>1.1-31.12.2011</b>
Έσοδα τόκων από χρηματοδοτικές μισθώσεις	3.969	8.876
Έσοδα από λειτουργικές μισθώσεις	19.194	20.974
Λοιπά έσοδα υπηρεσιών	2.472	3.814
<b>Σύνολο Λειτουργικών εσόδων</b>	<b>25.635</b>	<b>33.664</b>
Αποσβέσεις λειτουργικών μισθώσεων	(13.823)	(17.391)
Λοιπές αποσβέσεις	(128)	(175)
Προβλέψεις	(210)	(180)
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	(2.095)	(2.109)
Λοιπά έξοδα	(8.561)	(12.608)
<b>Σύνολο εξόδων</b>	<b>(24.817)</b>	<b>(32.463)</b>
Κέρδη / (ζημίες) από λειτουργικές δραστηριότητες	818	1.201
Χρηματοοικονομικά έσοδα (καθαρά)	(2.561)	(3.714)
<b>(Ζημίες) προ φόρων</b>	<b>(1.743)</b>	<b>(2.513)</b>
Φόρος εισοδήματος	(2.514)	(1.028)
<b>(Ζημίες) μετά από φόρους</b>	<b>(4.257)</b>	<b>(3.541)</b>
Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης (καθαρά μετά από φόρους)	(50)	(60)
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης</b>	<b>(4.307)</b>	<b>(3.601)</b>

  

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (Ποσά εκφρασμένα σε χιλ €)		
	<b>1.1-31.12.2012</b>	<b>1.1-31.12.2011</b>
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>		
Ζημίες προ φόρων	(1.743)	(2.513)
<b>Πλέον / μείον προσαρμογές για:</b>		
Αποσβέσεις	13.951	17.566
Προβλέψεις	638	110
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα κέρδη & ζημίες από επενδυτικές δραστηριότητες)	1.128	1.261
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	2.561	3.714
<b>Πλέον / (μείον) προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:</b>		
(Αύξηση)/μείωση απαιτήσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις	18.113	27.730
(Αύξηση)/ μείωση απαιτήσεων	2.734	6.673
Αύξηση (μείωση) υποχρεώσεων από χρημ/κές μισθώσεις	0	0
Αύξηση / (μείωση) μισθωτικών εγγυήσεων	(663)	3.141
Αύξηση / (μείωση) βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	(2.729)	(9.706)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα	(2.725)	(3.948)
Καταβληθέντοι φόροι	(50)	(731)
<b>Καθαρές εισροές από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>31.215</b>	<b>43.297</b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>		
Αγορά ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων	(18.245)	(27.532)
Τόκοι εισπραχθέντες	25	87
Εισπράξεις από πωλήσεις παγίων περιουσιακών στοιχείων	13.317	19.690
<b>Καθαρές εκροές από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>(4.903)</b>	<b>(7.755)</b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	4.500	4.500
Δάνεια αναληφθέντα	87.000	101.351
Αποπληρωμή Δανείων	(119.905)	(143.326)
<b>Καθαρές (εκροές) / εισροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>(28.405)</b>	<b>(37.475)</b>
<b>Καθαρή (μείωση)/αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)</b>	<b>(2.093)</b>	<b>(1.933)</b>
<b>Ταμειακά ισοδύναμα και διαθέσιμα έναρξης περιόδου</b>	<b>3.594</b>	<b>5.527</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b>1.501</b>	<b>3.594</b>

**Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες:**

1. Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας την 31.12.2012 ανήρχετο σε € 31.410.990,00 αποτελούμενο από 1.047.033 κοινές ονομαστικές μετοχές αξίας €30 εκάστη.
2. Μέτοχοι της Εταιρείας στις 31.12.2012 είναι η CREDICOM CONSUMER FINANCE ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΕ (99,74%) και ο Παζαρόπουλος Σπυριδών (0,26%).
3. Ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού στην Εταιρεία στο τέλος της τρέχουσας περιόδου ήταν 49 άτομα και της προηγούμενης περιόδου 53.
4. Η απορροφούμενη εταιρεία ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΚΜΙΣΘΩΣΕΩΝ ΜΕΣΩΝ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ & ΠΡΑΚΤΟΡΕΥΣΕΩΝ Α.Ε.Ε. έχει ελεγχθεί φορολογικά για όλες τις χρήσεις και η απορροφώσα εταιρεία ANTENA ΕΝΟΙΚΙΑΣΕΙΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΑΕΕ δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2008, 2009, 2010 και 2012.
5. Στις 15.10.2010 πραγματοποιήθηκε συγχώνευση των εταιρειών ANTENA ΕΝΟΙΚΙΑΣΕΙΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε.Ε. και ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΚΜΙΣΘΩΣΕΩΝ ΜΕΣΩΝ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ & ΠΡΑΚΤΟΡΕΥΣΕΩΝ Α.Ε.Ε. ακολουθώντας τη μέθοδο της συνένωσης συμπεριόντων, λόγω του ότι οι δύο εταιρείες τελούσαν υπό τον κοινό έλεγχο της CREDICOM CONSUMER FINANCE BANK S.A.
6. Η εταιρία στις 26.10.2010 τροποποίησε το καταστατικό της και η επωνυμία από ANTENA ΕΝΟΙΚΙΑΣΕΙΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΑΕΕ έγινε ΕΜΠΟΡΙΚΗ RENT ΜΑΚΡΟΧΡΟΝΙΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ ΑΕ (δτ ΕΜΠΟΡΙΚΗ RENT SA).
7. Οι πάσης φύσεως επιδικές ή υπό διαιτησία διαφορές, καθώς και οι εκκρεμείς δικαστικές αποφάσεις, δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της Εταιρείας.
8. Έχουν τηρηθεί οι ποσοστιαίες αρχές που υιοθέτησε η Εταιρεία βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.
9. Οι συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη αποτελούνται από: Έσοδα ( τιμολογήσεις μισθωμάτων, αγαθών και υπηρεσιών) € 1.243χιλ., έξοδα (αγορές αγαθών και υπηρεσιών και τόκοι χορηγημένων δανείων) € 3.204χιλ, υπόλοιπες απαιτήσεις € 586 χιλ και υπόλοιπες υποχρεώσεις (τραπεζικός δανεισμός και λοιπές υποχρεώσεις) € 67.094 χιλ.
10. Τα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας ήταν κατώτερα από το 1/10 του μετοχικού της κεφαλαίου με συνέπεια να συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής του άρθρου 48 του κωδ. Ν. 2190/1920. Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί στη βάση της αρχής της συνεχιζόμενης επιχειρηματικής δραστηριότητας (going concern basis) καθώς αξιολογώντας όλα τα δεδομένα και λαμβάνοντας υπόψη τη διαβεβαίωση του βασικού μετόχου, η διοίκηση θεωρεί ότι η Εταιρεία θα έχει επαρκή χρηματοδότηση για να εξυπηρετηθούν οι χρηματοδοτικές και λειτουργικές ανάγκες της στο άμεσο μέλλον.
11. Στις 22/06/2011 με τροποποίηση του καταστατικού της εταιρίας πραγματοποιήθηκε η μεταφορά της έδρας από τη Λ.Συγγρού 185 & Σάρδεων 2, Νέα Σμύρνη, στη Λ. Συγγρού 187 στον ίδιο Δήμο.

Αθήνα, 19.04.2013

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ALAIN BULBULYAN  
ΑΡ. ΔΙΑΒ. 07CT20165

NANNETTE GAETAN  
ΑΡ.ΔΙΑΒ. 07AA08348

ΘΕΟΔΩΡΟΠΟΥΛΟΣ ΦΩΤΙΟΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΕ 078271 - ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ: 0091089 Α' ΤΑΞΗΣ